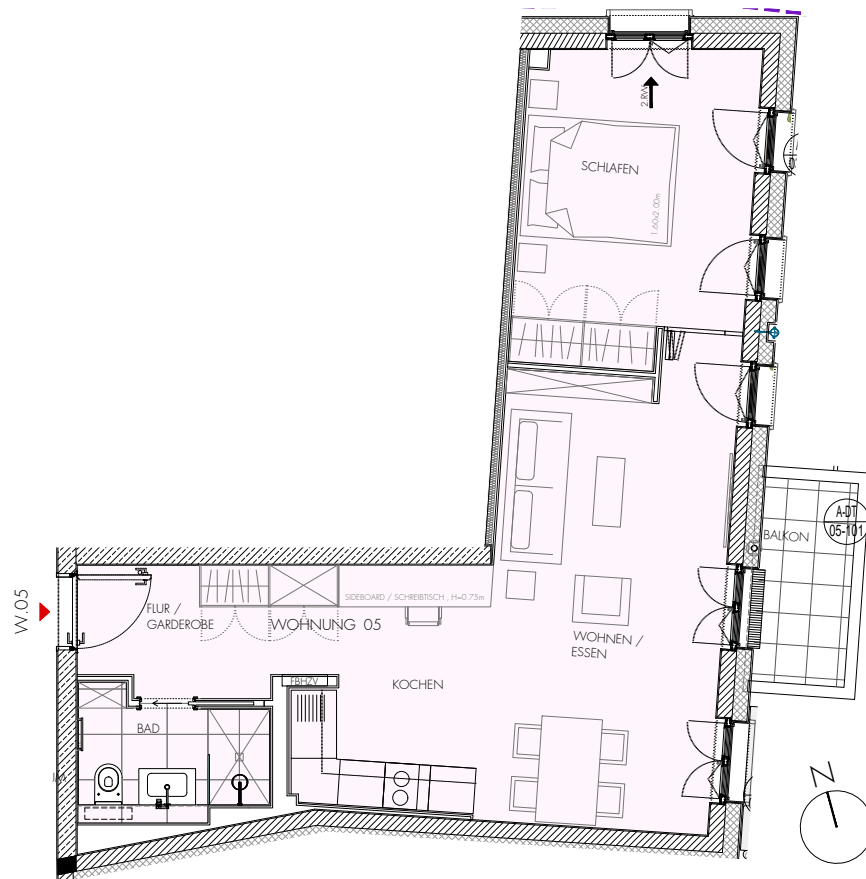
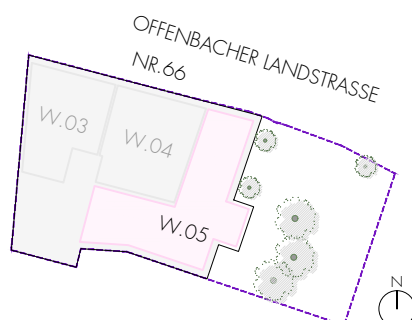




## 1. OBERGESCHOSS

## WOHNUNG 05

ca. 49,7 m<sup>2</sup>

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| Flur / Garderobe            | 5,58 m <sup>2</sup>  |
| Kochen / Home Office        | 7,21 m <sup>2</sup>  |
| Wohnen / Essen              | 19,12 m <sup>2</sup> |
| Schlafen                    | 12,27 m <sup>2</sup> |
| Bad                         | 3,87 m <sup>2</sup>  |
| Balkon (zu 50% angerechnet) | 1,65 m <sup>2</sup>  |

Änderungen im Rahmen der Ausführungsplanung  
und aufgrund statischer und technischer  
Erfordernissen bleiben vorbehalten.

STAND

05.03.2025